Aktuálne informácie z oblasti daní, práva a hospodárstva

NEWSLETTER

4/2026

PRIPRAVOVANÉ ZMENY V OBLASTI DPH OD ROKU 2027

HLB MANDAT
TAX & AUDIT SERVICES



We are a member of HLB International, the global advisory and accounting network

V aktuálnom čísle MANDAT News Vám prinášame prehľad pripravovaných zmien v oblasti DPH.

Aktuálny návrh zákona ešte nie je schválený a preto môže byť predmetom zmien. O prípadných zmenách Vás budeme priebežne informovať.

S predpokladanou účinnosťou od roku **2027** prináša pripravovaná novela nové pravidlá v súvislosti s registráciou tuzemských zdaniteľných osôb. Prísnejším podmienkam bude podliehať preukazovanie postavenia zdaniteľnej osoby.

V prípade pochybností môže správca dane dožiadať ďalšie podporné dokumenty, preukazujúce postavenie žiadateľa o registráciu ako zdaniteľnej osoby. V prípade ak takéto postavenie nebude preukázané, správca dane žiadosť o registráciu zamietne. Ak žiadateľ toto postavenie preukáže, proces registrácie sa môže predĺžiť až na 60 dní od podania žiadosti.

Významná zmena je naplánovaná aj v situáciách, ak správcovi dane nebolo umožnené vykonanie daňovej kontroly v súvislosti s oprávnenosťou nároku na vrátenie nadmerného odpočtu. V pripravovanej novele sa zavádza možnosť daňového subjektu podať námietku voči oznámeniu o zániku nadmerného odpočtu. V prípade, ak správca dane takejto námietke vyhovie, nárok na nadmerný odpočet nezanikne a daňová kontrola bude pokračovať.

Na záver tohto čísla by sme Vám v krátkosti načrtli zmeny týkajúce sa príjmov z príležitostne poskytnutého nájmu nehnuteľností. V súlade s plánovanými zmenami už hodnota príležitostne poskytnutého nájmu nehnuteľností nebude vstupovať do obratu pre účely vzniku povinnosti registrácie k DPH. V tejto súvislosti zákonodarca prináša v novele postup pre dotknuté zdaniteľné osoby, ktorým registračná povinnosť vznikla v dôsledku zahrnutia takýchto príjmov do obratu.

Predmetná zmena nadobúda účinnosť dňom vyhlásenia zákona.

O SPOLOČNOSTIACH MANDAT

MANDAT CONSULTING, k.s. a **MANDAT AUDIT, s.r.o.** boli založené v roku 2004 ako daňovoporadenská a audítorská spoločnosť. Počas celej doby našej existencie poskytujeme služby v oblasti daní, účtovníctva a auditu menším, stredným aj nadnárodným spoločnostiam podnikajúcim na území Slovenskej republiky. Dlhoročná spolupráca so zahraničnými poradenskými spoločnosťami spojená s kompetenciou slovenských daňových poradcov a audítorov umožňuje poskytovať poradenstvo pre klientov pochádzajúcich z radov zahraničných investorov.

V oblasti nami ponúkaných služieb, daňového poradenstva a auditu, pracuje v súčasnosti 50 kvalifikovaných pracovníkov.

Informácie uvedené v tomto materiáli sú iba informatívnej povahy. **MANDAT CONSULTING, k.s.** nepreberá zodpovednosť za rozhodnutia, ktoré si čitateľ urobí na základe tohto vydania.

Ak by ste chceli pridať meno inej osoby z vašej spoločnosti do zoznamu prijímateľov NEWSLETTRA, prosím kontaktujte nás na e-mail adrese: news@mandat.sk

V prípade záujmu o ďalšie informácie nás prosím kontaktujte.

HLB MANDAT
TAX & AUDIT SERVICES

MANDAT CONSULTING, k.s.
MANDAT AUDIT, s.r.o.

Námestie SNP 15
811 01 Bratislava

TEL: 00421 2 571 042 11
FAX: 00421 2 571 99
EMAIL: office@mandat.sk
WEB: www.mandat.sk

We are a member of HLB International, the global advisory and accounting network